

坪山区建筑工务署2025年第四季度建设工程承包商履约评价汇总台账

时间：2026年2月

| 序号 | 申报部门/项目组 | 工程名称 | 承包商名称 | 承包商类型 | 评价等级 | 备注 |
|----|-----------------|-------------------------------------|-------------------------|----------|------|--------------|
| 1 | 招标合约部 | 深圳市第三十八高级中学项目-基坑支护及地基基础工程检测—招标代理 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | 招标代理 | 良好 | |
| 2 | 招标合约部 | 坪山高级中学改造工程（施工）—招标代理 | 深圳交易咨询集团有限公司 | 招标代理 | 良好 | |
| 3 | 结决算工作领导小组办公室 | 碧岭小学扩建筑设计采购施工总承包（EPC）工程造价咨询 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 优秀 | |
| 4 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山区第三人民医院项目智能化工程造价咨询 | 深圳市航建工程造价咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 5 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山区人民医院迁址重建项目主体结构工程等13个单位工程造价咨询 | 深圳市华夏工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | 主体结构 过程结算 |
| 6 | 结决算工作领导小组办公室 | 深圳技术大学附属中学学生宿舍楼电梯工程造价咨询 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 7 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山高级中学修缮项目造价咨询 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 8 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山区人民医院立体停车场设备采购及安装造价咨询 | 深圳市广诚工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 9 | 结决算工作领导小组办公室 | 区政协委员工作站建设项目全过程造价咨询 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 10 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山新区行政服务大厅升级改造工程造价咨询 | 深圳市华夏工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 中等 | |
| 11 | 结决算工作领导小组办公室 | 燕子岭公园等4个避难所建设工程造价咨询 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 不合格 | |
| 12 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山区人民医院迁址重建项目涉大鹏支线原水管保护工程造价咨询 | 深圳市华夏工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 不合格 | |
| 13 | 结决算工作领导小组办公室 | 富润乐庭幼儿园装修工程财务决算编制 | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 决算编制咨询单位 | 良好 | |
| 14 | 结决算工作领导小组办公室 | 坪山区石井街道田心社区深圳监狱围墙南侧边坡治理工程—决算编制 | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 决算编制咨询单位 | 良好 | |
| 15 | 结决算工作领导小组办公室 | 沙湖碧桂园配套幼儿园装修工程财务决算编制 | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 决算编制咨询单位 | 良好 | |
| 16 | 坪山区档案馆、方志馆工程项目组 | 坪山区档案馆、方志馆工程（施工图设计） | 筑博设计股份有限公司 | 设计单位 | 良好 | |
| 17 | 坪山区档案馆、方志馆工程项目组 | 坪山区档案馆、方志馆工程（施工） | 中建科技集团有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 18 | 坪山区档案馆、方志馆工程项目组 | 坪山区档案馆、方志馆工程（监理） | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 监理单位 | 良好 | |
| 19 | 坪山区档案馆、方志馆工程项目组 | 坪山区档案馆、方志馆工程（全过程造价咨询） | 深圳市航建工程造价咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 优秀 | |
| 20 | 技术督导部 | 深圳市坪山区建筑工务署2025年度建设项目第三方质量、安全技术咨询服务 | 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司 | 咨询服务 | 良好 | |
| 21 | 技术督导部 | 坪山区人民医院迁址重建项目第三方评估服务 | 深圳瑞捷工程咨询股份有限公司 | 咨询服务 | 良好 | |

| 序号 | 申报部门/项目组 | 工程名称 | 承包商名称 | 承包商类型 | 评价等级 | 备注 |
|----|----------------|------------------------------------|--------------------|--------|------|--------|
| 22 | 技术督导部 | 坪山区委党校第三方质量、安全等评估服务 | 深圳瑞捷工程咨询股份有限公司 | 咨询服务 | 良好 | |
| 23 | 技术督导部 | 档案馆、方志馆工程第三方评估服务 | 深圳瑞捷工程咨询股份有限公司 | 咨询服务 | 良好 | |
| 24 | 技术督导部 | 富润乐庭幼儿园装修工程-室内环境污染检测 | 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 | 检测单位 | 良好 | |
| 25 | 技术督导部 | 深圳市大工业区聚龙山保障性住房一期（地块一）-基桩检测工程 | 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 | 检测单位 | 良好 | |
| 26 | 技术督导部 | 深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）-边坡锚杆、锚索及护坡桩检测 | 太科技有限公司 | 检测单位 | 良好 | |
| 27 | 技术督导部 | 深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）-第三方监测 | 深圳地质建设工程公司 | 其他 | 良好 | |
| 28 | 坪山区人民医院迁址重建项目组 | 坪山区人民医院迁址重建项目-勘察测量 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 勘察测量 | 良好 | |
| 29 | 坪山区人民医院迁址重建项目组 | 坪山区人民医院迁址重建项目-设计 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 设计单位 | 中等 | |
| 30 | 坪山区人民医院迁址重建项目组 | 坪山区人民医院迁址重建项目（施工） | 中建科工集团有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 31 | 坪山区人民医院迁址重建项目组 | 坪山区人民医院迁址重建项目（全过程咨询） | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 全过程咨询 | 中等 | |
| 32 | 坪山区人民医院迁址重建项目组 | 坪山区人民医院迁址重建项目（造价咨询） | 深圳市华夏工程顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 33 | 前期一部 | 坪山区兰竹西路16号项目-设计 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 设计单位 | 良好 | 方案阶段 |
| 34 | 前期一部 | 坪山区兰竹西路16号项目-设计 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 设计单位 | 良好 | 施工图阶段 |
| 35 | 前期一部 | 坪山区兰竹西路16号项目-设计 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 设计单位 | 良好 | 初步设计阶段 |
| 36 | 前期一部 | 坪山高级中学改造工程-设计 | 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 | 设计单位 | 中等 | 初步设计阶段 |
| 37 | 前期一部 | 坪山高级中学改造工程-设计 | 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 | 设计单位 | 中等 | 施工图阶段 |
| 38 | 前期一部 | 坪山高级中学改造工程-造价咨询 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | 概算编制阶段 |
| 39 | 前期一部 | 坪山高级中学改造工程-造价咨询 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | 预算阶段 |
| 40 | 前期一部 | 坪山区兰竹西路16号项目-造价咨询 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | 概算编制阶段 |
| 41 | 前期一部 | 坪山区兰竹西路16号项目-造价咨询 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | 预算阶段 |
| 42 | 坪山区委党校项目组 | 坪山区委党校设计合同 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 设计单位 | 中等 | |
| 43 | 坪山区委党校项目组 | 坪山区委党校项目（施工） | 深圳市天健坪山建设工程有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 44 | 坪山区委党校项目组 | 坪山区委党校（监理） | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 监理单位 | 良好 | |

| 序号 | 申报部门/项目组 | 工程名称 | 承包商名称 | 承包商类型 | 评价等级 | 备注 |
|----|--------------|-------------------------------------|-------------------------|----------|------|----|
| 45 | 坪山区委党校项目组 | 坪山区委党校项目（造价咨询） | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 46 | 坪山区体育中心修缮项目组 | 坪山区体育中心（第十五届艺术体操场馆）修缮项目-造价咨询服务 | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 47 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程-土壤氡浓度检测 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 勘察测量 | 良好 | |
| 48 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程-勘察（不含测量、物探） | 深圳市勘察研究院有限公司 | 勘察测量 | 中等 | |
| 49 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程-土壤环境调查评估 | 深圳市国寰环保科技发展有限公司 | 土壤环境调查评估 | 良好 | |
| 50 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程(设计) | 深圳市湾创工程设计有限公司 | 设计单位 | 良好 | |
| 51 | 前期二部 | 坪山公安分局出入境智慧大厅建设工程--施工 | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 52 | 前期二部 | 坑梓派出所老旧业务用房、民（辅）警备勤室翻新改造工程—施工 | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | 施工单位 | 合格 | |
| 53 | 前期二部 | 坪山公安分局出入境智慧大厅建设工程--监理 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理单位 | 中等 | |
| 54 | 前期二部 | 坑梓派出所老旧业务用房、民（辅）警备勤室翻新改造工程—监理 | 上海建科工程咨询有限公司 | 监理单位 | 中等 | |
| 55 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程（造价咨询） | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 56 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程-可行性研究报告 | 深圳市新产业投资咨询有限公司 | 咨询服务 | 良好 | |
| 57 | 前期二部 | 东北师大附中深圳学校扩建工程-城市树木砍伐/迁移申报及古树保护方案编制 | 深圳坤元生态科技有限公司 | 咨询服务 | 中等 | |
| 58 | 石井派出所选址新建项目组 | 石井派出所选址新建项目（设计） | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 设计单位 | 良好 | |
| 59 | 石井派出所选址新建项目组 | 石井派出所选址新建项目（施工） | 深圳市天健坪山建设工程有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 60 | 石井派出所选址新建项目组 | 石井派出所选址新建项目（监理） | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 监理单位 | 良好 | |
| 61 | 石井派出所选址新建项目组 | 石井派出所选址新建项目（造价咨询） | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 62 | 工程管理一部 | 坪山体育聚落（代建） | 华润置地（深圳）有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 63 | 工程管理一部 | 碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化） | 深圳地质建设工程公司 | 勘察测量 | 良好 | |
| 64 | 工程管理一部 | 金沙锦绣幼儿园设计 | 深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 | 设计单位 | 良好 | |
| 65 | 工程管理一部 | 南布荔景学校（设计） | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 设计单位 | 良好 | |
| 66 | 工程管理一部 | 市第三十八高级中学（设计） | 申都设计集团有限公司 | 设计单位 | 良好 | |
| 67 | 工程管理一部 | 碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化） | 浙江工业大学工程设计集团有限公司 | 设计单位 | 中等 | |

| 序号 | 申报部门/项目组 | 工程名称 | 承包商名称 | 承包商类型 | 评价等级 | 备注 |
|----|----------|-------------------------------------|-----------------------|--------|------|----|
| 68 | 工程管理一部 | 碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化） | 中建科工集团有限公司 | 施工单位 | 优秀 | |
| 69 | 工程管理一部 | 金沙锦绣幼儿园施工总承包 | 中铁四局集团有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 70 | 工程管理一部 | 市第三十八高级中学（施工） | 中建科技集团有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 71 | 工程管理一部 | 市第三十八高级中学（施工） | 中建五局安装工程有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 72 | 工程管理一部 | 南布荔景学校项目（施工） | 中建五局安装工程有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 73 | 工程管理一部 | 深圳市第三十八高级中学项目-220KV电力迁改工程 | 深圳市高力特实业有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 74 | 工程管理一部 | 金沙锦绣幼儿园（监理） | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 监理单位 | 良好 | |
| 75 | 工程管理一部 | 碧岭翠峰学校项目(全过程工程咨询) | 友谊国际工程咨询股份有限公司 | 监理单位 | 良好 | |
| 76 | 工程管理一部 | 南布荔景学校（监理） | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 监理单位 | 中等 | |
| 77 | 工程管理一部 | 市三十八高级中学（全过程工程咨询） | 友谊国际工程咨询股份有限公司 | 全过程咨询 | 中等 | |
| 78 | 工程管理一部 | 南布荔景学校（造价咨询） | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 79 | 工程管理一部 | 市三十八高级中学（全过程造价咨询） | 深圳市航建工程造价咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 80 | 工程管理一部 | 金沙锦绣幼儿园全过程造价咨询 | 友谊全过程（深圳）工程管理有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 81 | 工程管理一部 | 碧岭翠峰学校项目（造价咨询） | 国众联建设工程管理顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 中等 | |
| 82 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山区智能网联测试场）项目-设计 | 中讯邮电咨询设计院有限公司 | 设计单位 | 中等 | |
| 83 | 工程管理二部 | 坪山区中心医院厨房装修工程-设计 | 深圳市艺创装饰设计工程有限公司 | 设计单位 | 中等 | |
| 84 | 工程管理二部 | 220千伏晨辉输变电站两通一平工程（施工） | 深圳市交运工程集团有限公司 | 施工单位 | 合格 | |
| 85 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 86 | 工程管理二部 | 深圳市坪山区中心医院厨房装修工程项目（施工） | 深圳中壹建设（集团）有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 87 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目 | 深圳市电信工程有限公司 | 施工单位 | 良好 | |
| 88 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目 | 中国十七冶集团有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 89 | 工程管理二部 | 马峦山庄修缮工程（施工） | 银广厦集团有限公司 | 施工单位 | 中等 | |
| 90 | 工程管理二部 | 220千伏晨辉输变电站两通一平工程(监理) | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 监理单位 | 合格 | |

| 序号 | 申报部门/项目组 | 工程名称 | 承包商名称 | 承包商类型 | 评价等级 | 备注 |
|-----|---------------|---------------------------------------|-----------------|--------|------|----|
| 91 | 工程管理二部 | 坪山区中心医院厨房装修工程-监理 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 监理单位 | 良好 | |
| 92 | 工程管理二部 | 马峦山修缮工程（监理） | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 监理单位 | 良好 | |
| 93 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目（监理） | 深圳市广通工程顾问有限公司 | 监理单位 | 中等 | |
| 94 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目（监理） | 建艺国际工程管理集团有限公司 | 监理单位 | 中等 | |
| 95 | 工程管理二部 | 坪山区中心医院厨房装修工程-造价咨询 | 鹏信工程项目管理顾问有限公司 | 造价咨询单位 | 良好 | |
| 96 | 工程管理二部 | 深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山区智能网联测试场）项目-造价咨询 | 广东省国际工程咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 中等 | |
| 97 | 工程管理二部 | 马峦山文化空间提升工程 | 深圳市国建工程造价咨询有限公司 | 造价咨询单位 | 中等 | |
| 98 | 代建管理部（建筑信息化部） | 南布燕湖学校项目（代建） | 中海企业发展集团有限公司 | 代建单位 | 优秀 | |
| 99 | 代建管理部（建筑信息化部） | 汤坑小学扩建--代建 | 深圳市天健地产集团有限公司 | 代建单位 | 良好 | |
| 100 | 代建管理部（建筑信息化部） | 汤坑第一工业区城市更新配套学校项目 | 深圳市天健地产集团有限公司 | 代建单位 | 良好 | |
| 101 | 代建管理部（建筑信息化部） | 聚龙学校 | 万科企业股份有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 102 | 代建管理部（建筑信息化部） | 坪山区第二实验学校 | 万科企业股份有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 103 | 代建管理部（建筑信息化部） | 坪山区五所幼儿园装修代建项目 | 万科企业股份有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 104 | 代建管理部（建筑信息化部） | 坪山高级中学修缮（2016）项目 | 万科企业股份有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 105 | 代建管理部（建筑信息化部） | 锦绣学校项目 | 华润（深圳）有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 106 | 代建管理部（建筑信息化部） | 飞西学校项目一期工程 | 万科企业股份有限公司 | 代建单位 | 中等 | |
| 107 | 代建管理部（建筑信息化部） | 光祖中学扩建工程（代建） | 华润（深圳）有限公司 | 代建单位 | 中等 | |