

土地整备利益统筹项目实施方案公告

深圳市坪山区城市更新和土地整备局关于《坪山区坑梓街道沙田社区天健地块土地整备利益统筹项目实施方案》的公告

《坪山区坑梓街道沙田社区天健地块土地整备利益统筹项目实施方案》（以下简称《实施方案》）已经坪山区2025年第1次城市更新和土地整备工作领导小组会议、2025年第9次区政府党组会议审议通过。根据《市规划国土委关于印发土地整备项目审批工作规程的通知》（深规土〔2017〕720号）有关规定，现对《实施方案》相关内容予以公告：

一、项目概况

沙田社区天健地块土地整备利益统筹项目位于坪山区坑梓街道沙田社区，项目土地整备实施范围面积33333.3平方米，《实施方案》资金总额为49,616,810元（大写：肆仟玖佰陆拾壹万陆仟捌佰壹拾元）。留用土地选址位于秀沙路和规划秋田路西北角，留用土地面积为11339.9平方米。

二、公告地点

（一）深圳市坪山区人民政府

地址：深圳市坪山区坪山大道5333号；

（二）深圳市坪山区政府第二办事处

地址：深圳市坪山区坪山大道5068号；

（三）深圳市坪山区坑梓街道办事处

地址：深圳市坪山区坑梓街道人民西路2号；

（四）项目现场

地址：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区秀沙路41号天健涂料。

三、网上公告

坪山区人民政府网站

网址：https://www.szpsq.gov.cn

四、公告时间

为期30个自然日，自2025年6月6日起至2025年7月5日止。

特此公告。

深圳市坪山区城市更新和土地整备局

2025年6月6日



区域位置图		土地整备实施范围图		
留用土地范围图		土地整备实施范围坐标		
		坐标点编号	X	Y
		1	2518521. 8883	541072. 1431
		2	2518551. 8709	540924. 9105
		3	2518516. 9898	540867. 6974
		4	2518412. 2617	540843. 4806
		5	2518367. 1900	541071. 7821
		6	2518464. 6195	541092. 6230
		留用土地范围坐标		
		坐标点编号	X	Y
		A1	2518383. 3964	540979. 8039
		A2	2518325. 5491	540998. 0659
		A3	2518316. 6826	541016. 5614
		A4	2518362. 0528	541133. 2060
		A5	2518381. 5378	541141. 9258
		A6	2518438. 2026	541120. 7082