

# 坪山区坑梓街道规地核 PS-2023-0012Z、 PS-2023-0013Z、PS-2023-0023Z、PS-2023-0002Z 等 4 地块场地平整工程（安全评价服务）招标投标方案

一、建设工程名称：坑梓街道规地核 PS-2023-0012Z、PS-2023-0013Z、PS-2023-0023Z、PS-2023-0002Z 等 4 地块场地平整工程（安全评价服务）

二、分类：施工类 园林绿化类 工程服务类

三、预算金额：约 11 万元

四、招标投标方式：推荐三家进行要素评审  
政务网公开招投标

五、公告期限：2024 年 3 月 22 日 - 2024 年 3 月 26 日

## 六、建设工程概况

本次安全评价服务包括本工程的两个地块：规地核 PS-2023-0012Z 地块，位于现状沙沥一路东侧，规划砾田路北侧，用地面积 16963.08 平方米，涉及深圳市云飞龙特种气体有限公司相互影响安全评价；规地核 PS-2023-0023Z 地块，位于沙田社区，坪山大道与丹梓北路交汇处东北角，用地面积 14457.50 平方米，涉及深圳市南山石油有限公司沙田加油站相互影响安全评价。根据广东省安全评价收费指南，预算金额约 11 万元，最终合同金额以决算审计为准。

## 七、遴选办法

本项目报名承包商的数量须确保在 3 家或以上，项目采用要素择优的方式遴选，有关要求按照《坪山区坑梓街道规地核 PS-2023-0012Z、PS-2023-0013Z、PS-2023-0023Z、PS-2023-0002Z 等 4 地块场地平整工程（安全评价服务）定标择优参考要素表》执行。

择优因素	优先级别
------	------

报名表	按要求填写《坑梓街道办事处建设工程承包商报名表》的优于未按要求填写的。
获奖情况	获得奖项较多的优于获得奖项较少的,奖项级别较高的优于奖项级别较低的。
处罚情况	无行政处罚信息的优于有行政处罚信息的,行政处罚信息少的优于行政处罚信息多的。
公司资质	资质等级较高的优于资质等级较低的;同等资质条件下,资质类别多的优于资质类别低的。
专业力量	专业力量实力较强的优于实力较弱的(以注册工程师人数为评判标准;当人数相同时,以一级注册或中级以上工程师人数评判)。
信用情况	公共信用信息良好的优于公共信用信息差的。
安全生产情况	安全生产无不良行为记录的优于有不良行为记录的;不良行为记录较轻的优于不良行为记录较重的。
工程业绩	工程业绩多的优于工程业绩少的;工程业绩相同的情况下,同类工程业绩多的优于同类工程业绩少的。
区内业绩	在坪山区工程项目较多的优于工程项目较少的。
履约评价	履约评价好的优于履约评价差的,已有履约评价记录且没有履约不合格的优于没有履约评价的。
项目负责人	项目负责人资历、获奖、沟通、服务便利度、配合程度等综合情况较好的优于综合情况较差的。

## 八、投标文件

- (一) 坑梓街道办事处建设工程承包商报名表(附件1);
- (二) 公司营业执照复印件(须加盖公章);
- (三) 法定代表人资格证明书及法人身份证复印件(须加盖公章),或法定代表人授权委托书及被委托人身份证复印件(须加盖公章);
- (四) 公司资质证书复印件(须加盖公章);

- (五) 安全管理资格证复印件（须加盖公章）；
- (六) 项目负责人资质证书复印件（须加盖公章）；
- (七) 业绩证明文件（须加盖公章）；
- (八) 获奖情况（须加盖公章）；
- (九) 公司信用情况（须加盖公章）；
- (十) 其他报名文件。

## 九、报名文件的编写及封装要求

1. 报名文件应中文编写，A4纸打印，按照报名文件规定格式填写。所有文件均须加盖公章，并加盖骑缝章。
2. 报名文件必须密封，在外层包封封口处应予密封加盖单位公章。

## 十、联系方式

1. 获取招标文件时间：2024年3月22日9:00（北京时间）。
2. 报名截止时间：2024年3月26日17:00（北京时间）。
3. 地点：深圳市坪山区坑梓街道人民西路2号坑梓街道办事处3107。
4. 联系人：熊永辉，电话：84132377。

附件：坑梓街道办事处建设工程承包商报名表

深圳市坪山区坑梓街道办事处  
2024年3月22日

