

# 坪山区坑梓街道产业用地宗地 G14312-0227 宗地 G14312-0228 与 PS-2023-0031Z 场地平整工程（砍伐、迁移城市树木评估技术服务）招投标方案

一、建设工程名称：坑梓街道产业用地宗地 G14312-0227 宗地 G14312-0228 与 PS-2023-0031Z 场地平整工程（砍伐、迁移城市树木评估技术服务）

二、分类：施工类 园林绿化类 工程服务类

三、预算金额：229920 元

四、招投标方式：推荐三家进行要素评审

政务网公开招投标

五、公告期限：2024 年 1 月 19 日 - 2024 年 1 月 21 日

## 六、建设工程概况

项目位于坪山区坑梓街道龙田-沙砾地区，主要建设内容为树木迁移及清理、电力设施迁改及拆除、给排水管线、通信管线迁改及拆除、场地清理、土方整理、边坡、排水、临时施工围挡、覆绿及临时进场道路等工程。

项目包含三个地块，共 23.95 公顷，根据《林业行业调查规划项目收费指导意见》第二十三条收费基价表，工程拆迁林木资产调查 12 公顷以上每公顷收费 12000 元，本项目单价按收费基价下浮 20% 计算，即每公顷 9600 元，合同金额为 229920 元，最终结算费用以政府决算部门审定为准，若审定价高于 229920 元，则以 229920 元为准；若审定价低于 229920 元，则按实计取。

## 七、遴选办法

本项目报名承包商的数量须确保在 3 家或以上，项目采用要素择优的方式遴选，有关要求按照《坪山区坑梓街道产业用地宗地 G14312-0227 宗地

G14312-0228 与 PS-2023-0031Z 场地平整工程（砍伐迁移树木评估技术服务）工程定标择优参考要素表》执行。

择优因素	优先级别
报名表	按要求填写《坑梓街道办事处建设工程承包商报名表》的优于未按要求填写的。
获奖情况	获得奖项较多的优于获得奖项较少的，奖项级别较高的优于奖项级别较低的。
处罚情况	无行政处罚信息的优于有行政处罚信息的，行政处罚信息少的优于行政处罚信息多的。
公司资质	资质等级较高的优于资质等级较低的；同等资质条件下，资质类别多的优于资质类别低的。
专业力量	专业力量实力较强的优于实力较弱的（以注册工程师人数为评判标准；当人数相同时，以一级注册或中级以上工程师人数评判）。
信用情况	公共信用信息良好的优于公共信用信息差的。
安全生产情况	安全生产无不良行为记录的优于有不良行为记录的；不良行为记录较轻的优于不良行为记录较重的。
工程业绩	工程业绩多的优于工程业绩少的；工程业绩相同的情况下，同类工程业绩多的优于同类工程业绩少的。
区内业绩	在坪山区工程项目较多的优于工程项目较少的。
履约评价	履约评价好的优于履约评价差的，已有履约评价记录且没有履约不合格的优于没有履约评价的。
项目负责人	项目负责人资历、获奖、沟通、服务便利度、配合程度等综合情况较好的优于综合情况较差的。

## 八、投标文件

- （一）坑梓街道办事处建设工程承包商报名表（附件1）；
- （二）公司营业执照复印件（须加盖公章）；

(三) 法定代表人资格证明书及法人身份证复印件(须加盖公章), 或法定代表人授权委托书及被委托人身份证复印件(须加盖公章);

(四) 公司资质证书复印件(须加盖公章);

(五) 安全管理资格证复印件(须加盖公章);

(六) 项目负责人资质证书复印件(须加盖公章);

(七) 业绩证明文件(须加盖公章);

(八) 获奖情况(须加盖公章);

(九) 公司信用情况(须加盖公章);

(十) 其他报名文件。

## 九、报名文件的编写及封装要求

1. 报名文件应中文编写, A4 纸打印, 按照报名文件规定格式填写。所有文件均须加盖公章, 并加盖骑缝章。

2. 报名文件必须密封, 在外层包封封口处应予密封加盖单位公章。

## 十、联系方式

1. 获取招标文件时间: 2024 年 1 月 19 日 9:00 (北京时间)。

2. 报名截止时间: 2024 年 1 月 21 日 17:00 (北京时间)。

3. 地点: 深圳市坪山区坑梓街道人民西路2号坑梓街道办事处3107

4. 联系人: 熊永辉, 电话: 0755-84132377。

附件: 坑梓街道办事处建设工程承包商报名表

深圳市坪山区坑梓街道办事处

2024年1月19日

