

# 坪山区马峦街道沙壘社区工作站 2024 年 员工食堂承包项目自行采购需求

## 一、采购项目概况

为更好的解决社区员工生活的后顾之忧，增加员工的福利，让员工全身心的投入到工作中来，根据 2024 年经费预算，现需自行采购沙壘社区工作站员工食堂承包项目。

## 二、项目管理和服务要求

1. 2024 年全年工作日，早餐、午餐及晚餐制作，数量为 27 人份。
2. 中标方必须严格执行食堂安全、消防、就餐环境卫生、服务等。
3. 所有食品及原材料必须有相关的食品卫生检验证明以备卫生检疫单位检测。
4. 中标方自主经营有权自主聘用，调用食堂员工，与采购方不存在任何劳动关系。
5. 中标方自行安排食堂员工，并自负盈亏。
6. 做好餐后餐具的消毒工作，食堂内部、用餐大厅、厨房卫生。
7. 采购方应定期对员工作健康体检，确保身体健康，无传染病。

8. 如发生任何食物中毒等事件，中标方应当承担支付医疗费等一切损失。

### **三、供应商资格要求**

1. 投标人须是在中华人民共和国境内设立的法人或其他组织；

2. 投标人参与本项目投标前三年内（投标人成立不足三年的可从成立之日起算），无行贿犯罪记录及在经营活动中没有重大违法记录；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的情况；

3. 投标人具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件；

4. 不接受联合体投标，不允许分包、转包；

5. 按营业执照经营范围投标，未超出经营范围。

6. 投标人须具有行政主管部门颁发的有效的《食品经营许可证》（提供《食品经营许可证》的证书复印件，加盖投标人公章）。

### **四、评标定标方法**

满足“报名供应商资格要求”及“招标文件实质性条款”，采用综合评分法，评分最高中标。最终中标供应商为1个。

### **五、商务要求**

#### **（一）服务期**

2024年1月1日-2024年12月31日。

## （二）服务地点

沙垱社区工作站食堂。

## （三）报价要求

1. 本项目服务费采用包干制，总预算价人民币46.4万元，报价应包括服务成本、法定税费和企业的利润。由投标供应商根据采购文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，报价总价作为中标供应商与采购人签定的合同金额，合同期限内不做调整。

2. 投标供应商应当根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。

3. 投标供应商的报价不得超过项目预算金额。

4. 投标供应商的报价，应当是本项目采购范围和采购文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复。

5. 除非采购人通过修改采购文件予以更正，否则，投标供应商应毫无例外地按响应文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。投标供应商未填综合单价或合价的项目，在实施后，将不得以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内。

6. 投标供应商应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或

误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。

7. 投标供应商不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。各投标供应商在报价时，应充分考虑报价的风险

#### **(四) 付款方式**

合同签订后，按照完成服务工作进度和工作量，制定以月结的形式通过银行转账方式支付。

#### **(五) 违约责任**

1. 合同签订后，如有一方违约自行终止合同，违约方以合同总价款的 20%作为损失费给对方赔偿，并承担因违约给对方造成的其他经济损失。

2. 中标供应商不能交货的，由供应商赔偿采购方的直接经济损失。

3. 中标供应商所交产品质量（数量）达不到合同要求，中标供应商负责换货（补足差额部分）并承担换货（补足差额）所产生的费用，供应商不能调换的，按不能交货处理。

4. 如出现诈欺、以次充好等行为的，中标供应商应全额赔偿采购方的经济损失，同时采购方有权追究供应商的法律责任。

#### **(六) 其他**

如对本需求发生歧义或纠纷，由经济仲裁委员会裁决，同时各自保留法律诉讼权力。