

坪山区坑梓街道长横二巷市政工程项目 拆除工程（施工）招投标方案

一、建设工程名称：坪山区长横二巷市政工程项目拆除工程（施工）

二、分类：☒施工类 ☐园林绿化类 ☐工程服务类

三、预算金额：289400 元

四、招投标方式：☒推荐三家进行要素评审

☒政务网公开招投标

五、公告期限：2023 年 5 月 31 日 - 2023 年 6 月 6 日

六、建设工程概况

坪山区长横二巷市政工程项目涉及约 9,646.89 平方米建筑的拆除，拆除费用按建筑物面积以 30 元/m² 计算，最终金额以实际结算为准。

七、遴选办法

本项目报名承包商的数量须确保在 3 家或以上，项目采用要素择优的方式遴选，有关要求按照《坪山区坑梓街道长横二巷市政工程项目拆除工程（施工）定标择优参考要素表》执行。

择优因素	优先级别
报名表	按要求填写《坑梓街道办事处建设工程承包商报名表》的优于未按要求填写的。
获奖情况	获得奖项较多的优于获得奖项较少的，奖项级别较高的优于奖项级别较低的。
处罚情况	无行政处罚信息的优于有行政处罚信息的，行政处罚信息少的优于行政处罚信息多的。
公司资质	资质等级较高的优于资质等级较低的；同等资质条件下，资质类别多的优于资质类别低的。

专业力量	专业力量实力较强的优于实力较弱的(以注册工程师人数为评判标准;当人数相同时,以一级注册或中级以上工程师人数评判)。
信用情况	公共信用信息良好的优于公共信用信息差的。
安全生产情况	安全生产无不良行为记录的优于有不良行为记录的;不良行为记录较轻的优于不良行为记录较重的。
工程业绩	工程业绩多的优于工程业绩少的;工程业绩相同的情况下,同类工程业绩多的优于同类工程业绩少的。
区内业绩	在坪山区工程项目较多的优于工程项目较少的。
履约评价	履约评价好的优于履约评价差的,已有履约评价记录且没有履约不合格的优于没有履约评价的。
项目负责人	项目负责人资历、获奖、沟通、服务便利度、配合程度等综合情况较好的优于综合情况较差的。

八、投标文件

- (一) 坑梓街道办事处建设工程承包商报名表(附件1);
- (二) 公司营业执照复印件(须加盖公章);
- (三) 法定代表人资格证明书及法人身份证复印件(须加盖公章),
或法定代表人授权委托书及被委托人身份证复印件(须加盖公章);
- (四) 公司资质证书复印件(须加盖公章);
- (五) 安全管理资格证复印件(须加盖公章);
- (六) 项目负责人资质证书复印件(须加盖公章);
- (七) 业绩证明文件(须加盖公章);
- (八) 获奖情况(须加盖公章);
- (九) 公司信用情况(须加盖公章);
- (十) 其他报名文件。

九、报名文件的编写及封装要求

1. 报名文件应中文编写，A4 纸打印，按照报名文件规定格式填写。所有文件均须加盖公章，并加盖骑缝章。
2. 报名文件必须密封，在外层包封封口处应予密封加盖单位公章。

十、联系方式

1. 获取招标文件时间： 2023 年 5 月 31 日 9:00（北京时间）。
2. 报名截止时间： 2023 年 6 月 6 日 17:30（北京时间）。
3. 地点： 深圳市坪山区人民西路 2 号。
4. 联系人： 卢焱炬，电话： 0755-89999183。

附件：坑梓街道办事处建设工程承包商报名表

深圳市坪山区坑梓街道办事处
2023 年 5 月 31 日



