

2017年-2021年发行的存续期新增专项债券情况表（截至2021年12月末）

单位：亿元

序号	填报主体		项目名称	债券基本信息									截至2021年12月末情况													
	区财政部门	市本级单位		发行年度	债券名称	债券编码	债券类型	债券规模	发行时间 (年/月/日)	债券利率	债券期限 (年)	债券项目 资产类型	上年度全 年已取得 项目收益	支出功能分 类	截至2021.12 专项债资金已 支出金额	债券项目总投资		债券项目已实现投资		截至2021年 12月末已取 得项目收益	形成资产情况	建设进度	运营情况	预算项目生命 周期总收益	项目收益对债 券本息的覆盖 率	备注
																其中：债券 资金安排	其中：债券 资金安排									
177	坪山区		深圳市坪山区保障性住房项目	2021	2021年深圳市（坪山区）保障性租赁住房专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（三十期）	2105563	专项债券	1.5	2021/8/3	3.56%	20	公共租赁住房	0.00	229其他支出	1.5	3.08	2.37	2.11	2.09	-	已形成资产约2.11亿元	1.碧湖春天东花园项目完成主体工程封顶； 2.恒太城一期花园项目完成主体工程80%；	暂未运营	10.79	1.26	
277	坪山区		深圳市坪山区保障性住房	2021	2021年深圳市（坪山区）保障性租赁住房专项债券（二期）-2021年深圳市政府专项债券（七十九期）	2171269	专项债券	1.3	2021/11/22	3.44%	20	公共租赁住房	0.00	229其他支出	1.3	7.35	4.22	2.82	2.80	-	已形成资产约2.82亿元	1.碧湖春天东花园项目处于室内装修阶段； 2.恒太城一期花园项目完成主体工程80%； 3.东关碧府项目完成主体工程封顶； 4.佳华领悦广场项目完成主体工程封顶。	暂未运营	10.79	1.26	

2017年-2021年发行的存续期新增专项债券资金收支情况表（截至2021年12月末）

单位：亿元

序号	2017年-2021年末新增专项债券资金收入		2017年-2021年新增专项债券资金安排的支出 (截至2021年12月末)	
	债券名称	金额	支出功能分类	金额
135	2021年深圳市（坪山区）保障性租赁住房专项债券（一期）-2021年深圳市政府专项债券（三十期）	1.50	229其他支出	1.50
186	2021年深圳市（坪山区）保障性租赁住房专项债券（二期）-2021年深圳市政府专项债券（七十九期）	1.30	229其他支出	1.30