附件3

坪山区建设工程承包商（设计）履约评分标准表

|  |  |
| --- | --- |
| 评价形式 | □单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价 |
| 工程名称 |  | 承包商 |  |
| 总得分 |  | 评价等级 | □优秀 □良好 □一般 □不合格 |
| 建设单位 |  | 评价时间 | 年 月 日 |
| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 评分标准 | 得分 |
| 一 | 人员配置 | 10 |  |  |  |
| 1 | 主要人员 | 5 | 项目负责人是否按合同到位 | 未按合同到位扣5分。 |  |
| 5 | 项目技术负责人以及设计人、审核人、审定人和专业负责人等主要技术人员是否按合同到位 | 项目技术负责人、主要技术人员未按合同到位，擅自更换人员，每人次扣3-5分，扣完为止。 |  |
| 二 | 设计质量 | 55 |  |  |  |
| 2 | 质量控制 | 7 | 是否执行强制性标准 | 每存在一处违反强制性标准的扣2 分，扣完为止。 |  |
| 8 | 是否因设计原因有缺项、漏项 | 发现缺项、漏项的，每处扣2分，扣完为止。 |  |
| 3 | 方案设计 | 3 | 是否有针对性、对比性，论证是否充分 | 没有针对性、对比性，论证不充分，每处扣1 分，扣完为止。 |  |
| 4 | 是否落实建设单位的设计要求 | 没有落实建设单位设计要求的，每处扣1分，扣完为止。 |  |
| 3 | 是否满足功能需求、运行可靠、技术经济等指标 | 未满足功能需求、运行可靠、技术经济等指标，每处扣1分，扣完为止。 |  |
| 4 | 初步设计 | 4 | 是否按照业主要求提供完整的设计文件资料 | 资料不全，每缺1项扣1分，扣完为止。 |  |
| 3 | 是否达到初步设计深度 | 达不到初步设计深度扣3分。 |  |
| 5 | 施工图设计 | 4 | 是否按照要求提供完整的设计文件资料 | 资料不全，每缺1项扣1分，扣完为止。 |  |
| 3 | 是否达到施工图设计深度 | 达不到施工图设计深度扣3分。 |  |
| 6 | 是否达到各专业条件无较大错漏、冲突 | 每发现一处各专业错漏、冲突扣2分，扣完为止。 |  |
| 6 | 工程变更 | 10 | 是否因设计失误原因而导致工程费用变动 | 造成工程造价向上或者向下变动，累计每变动1%扣3分，扣完为止。 |  |
| 三 | 进度与配合 | 35 |  |  |  |
| 7 | 设计进度 | 8 | 是否按约定时间提交各种设计文件与资料 | 超过约定时间一周以内提交设计文件的扣2分，超过规定时间一周以上两周以内提交设计文件的扣4分，超过规定时间两周以上提交设计文件的扣8分。 |  |
| 8 | 配合 | 4 | 是否参加业主组织的图纸审查、施工图设计交底会议 | 不参加图纸审查、施工图设计交底的，发生一次扣2分，扣完为止。 |  |
| 6 | 是否参加业主组织的工程技术难点处理工作会议 | 不参加的，发生一次扣2分，扣完为止。 |  |
| 4 | 是否听取、采纳业主、施工、监理等单位的合理化建议 | 不听取、不采纳合理化建议的，发生一次扣1分，扣完为止。 |  |
| 6 | 是否参加工程各项、各阶段的验收 | 不参加工程各项、各阶段验收的，发生一次扣2分，扣完为止。 |  |
| 2 | 是否配合调查建设工程质量安全事故 | 不配合的，发生一次扣1分，扣完为止。 |  |
| 2 | 是否配合地方政府及相关部门检查 | 不配合的，发生一次扣1分，扣完为止。 |  |
| 3 | 是否按合同约定响应配合业主的相关要求 | 不响应、配合的，发生一次扣1分，扣完为止。 |  |
| 9 | 合计 | 100 |  |  |  |
| 注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标（仅限于二级指标的内容、分值、权重，一级指标项及分值、权重不得调整），制定评分表，并按百分制将分项分值进行折算调整。2、规定的评分指标中，招标文件或者合同无委托实施的内容，或者在定期履约评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，其分值按百分制折算后计入其他指标中或者对总得分按百分制进行折算。3、设计结果存在不符合规范和强制性标准，并导致重大失误的（如因设计变更导致工程造价超出合同价10%，或者100万以上的等情形），设计单位履约评价结果直接为不合格，分数最多为59分。 |
| 评价人签字：年 月 日 |