深圳市坪山区审计局

审计报告

深坪审报[2017]216号

被审计单位： 深圳市坪山区建筑工务局

审 计 项 目： 坪山中心幼儿园配套改造工程结算审计

根据《中华人民共和国审计法》第二十二条的规定，按照年度审计计划，深圳市坪山区审计局成立审计组，自 2017 年 6 月 9 日至 2017 年 7 月 10 日，对深圳市坪山区建筑工务局送审的坪山中心幼儿园配套改造工程结算进行了审计。现出具审计报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	坪山中心幼儿园配套改造工程		
项目批准文号	深坪发财投[2012]15 号	项目投资总额	255.55 万元
资金来源	教育费附加	合同金额	1,945,332.70 元
设计单位	北京龙安华诚建筑设计有限公司		
咨询单位	国众联建设工程管理顾问有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司		

序号	送审工程名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率（%）
1	坪山中心幼儿园配套改造工程结算审计	2,133,106.73	1,777,124.40	355,982.33	16.69
合计金额		2,133,106.73	1,777,124.40	355,982.33	16.69

审计情况说明：

1、该工程采用公开招标，抽签法确定中标人，固定单价合同，结算工程量按竣工量计算，结算单价按合同单价计价，无合同单价的按标底编制方法计算综合单价并按合同下浮 13.69%；

2、设备、材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2012 年第 6 期信息价，缺项部分采用市场价；

3、主要核减原因：工程量原因核减 17.72 万元，单价调整核减 15.71 万元，其他原因核减 2.17 万元；

4、结算价未超合同价。

2017 年 12 月 1 日