

深圳市坪山区审计局

审计报告

深坪审报[2017]206 号

被审计单位：深圳市坪山区建筑工务局

审 计 项 目：国家生物医药基地配套员工宿舍工程-通信管线迁
改工程（结算）

根据《中华人民共和国审计法》第二十二条的规定，按照年度审计计划，深圳市坪山区审计局成立审计组，自 2017 年 8 月 21 日至 2017 年 10 月 10 日，对深圳市坪山区建筑工务局送审的国家生物医药基地配套员工宿舍工程-通信管线迁改工程(结算)进行了审计。现出具审计报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称		国家生物医药基地配套员工宿舍工程-通信管线迁改工程			
项目批准文号		深坪发财复[2011]81 号	项目投资总额	69393.69 万元	
资 金 来 源			合 同 金 额	66,6143.47 元	
设 计 单 位		广东南方电信规划咨询设计院有限公司			
咨 询 单 位		深圳华仑诚工程管理有限公司			
监 理 单 位		深圳市合创建设工程顾问有限公司			
施 工 单 位		深圳市电信工程有限公司			
序 号	送审工程名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率 (%)
1	国家生物医药基地配套员工宿舍工程-通信管线迁改工程	573,584.70	552,939.54	20,645.16	3.60
合计金额		573,584.70	552,939.54	20,645.16	3.60
一、审计情况说明： 1、该工程直接委托确定中标人，结算工程量按竣工量计算，结算单价按合同约定计价，送审金额以及审定金额均按合同约定参照上一年度（2012 年）同类招标工程中标价平均下浮率（17.47%）的 55%计算，下浮率为 9.6085%； 2、设备、材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2013 年第 9 期信息价，缺项部分采用市场价； 3、主要核减原因：单价调整核减 16,762.88 元，工程量调整核减 1,885.84 元，其他零星项目及取费核减 1,996.44 元； 4、结算价未超合同价。					

2017 年 11 月 21 日

