

坪山区坑梓街道沙田站周边环境提升工程（施工）招投标方案

一、建设工程名称：沙田站 B、D 出口周边景观提升及环境整治工程(施工)

二、分类：施工类 园林绿化类 工程服务类

三、预算金额：1724471.39 元

四、招投标方式：政务网公开招投标

五、公告期限：2022 年 11 月 25 日 - 2022 年 11 月 28 日

六、建设工程概况

根据《坪山区交通轨道建设工作 2022 年第七次专题会纪要（征求意见稿）》文件中“请坑梓街道办结合实际情况以及地铁集团恢复范围，加快落实坑梓站、沙田站周边环境提升工作。”的要求，经前期街道领导、市政服务部、城市建设办公室、综合行政执法办公室、金沙社区、施工方等相关负责人的多次调研和反复商议，特制定沙田地铁口 B、D 口周边景观提升及环境整治工程方案。

七、遴选办法

本项目报名承包商的数量须确保在 3 家或以上，项目采用要素择优的方式遴选，有关要求按照《坪山区坑梓街道沙田站 B、D 出口周边景观提升及环境整治工程（施工）定标择优参考要素表》执行。

择优因素	优先级别
报名表	按要求填写《坑梓街道办事处建设工程承包商报名表》的优于未按要求填写的。
获奖情况	获得奖项较多的优于获得奖项较少的，奖项级别较高的优于奖项级别较低的。
处罚情况	无行政处罚信息的优于有行政处罚信息的，行政处罚信息少的优于行政处罚信息多的。

公司资质	资质等级较高的优于资质等级较低的；同等资质条件下，资质类别多的优于资质类别低的。
专业力量	专业力量实力较强的优于实力较弱的（以注册工程师人数为评判标准；当人数相同时，以一级注册或中级以上工程师人数评判）。
信用情况	公共信用信息良好的优于公共信用信息差的。
安全生产情况	安全生产无不良行为记录的优于有不良行为记录的；不良行为记录较轻的优于不良行为记录较重的。
工程业绩	工程业绩多的优于工程业绩少的；工程业绩相同的情况下，同类工程业绩多的优于同类工程业绩少的。
区内业绩	在坪山区工程项目较多的优于工程项目较少的。
履约评价	履约评价好的优于履约评价差的，已有履约评价记录且没有履约不合格的优于没有履约评价的。
项目负责人	项目负责人资历、获奖、沟通、服务便利度、配合程度等综合情况较好的优于综合情况较差的。

八、投标文件

- （一）坑梓街道办事处建设工程承包商报名表（附件1）；
- （二）公司营业执照复印件（须加盖公章）；
- （三）法定代表人资格证明书及法人身份证复印件（须加盖公章），或法定代表人授权委托书及被委托人身份证复印件（须加盖公章）；
- （四）公司资质证书复印件（须加盖公章）；
- （五）安全管理资格证复印件（须加盖公章）；
- （六）项目负责人资质证书复印件（须加盖公章）；
- （七）业绩证明文件（须加盖公章）；
- （八）获奖情况（须加盖公章）；
- （九）公司信用情况（须加盖公章）；

(十) 其他报名文件。

九、报名文件的编写及封装要求

1. 报名文件应中文编写，A4 纸打印，按照报名文件规定格式填写。所有文件均须加盖公章，并加盖骑缝章。
2. 报名文件必须密封，在外层包封封口处应予密封加盖单位公章。

十、联系方式

1. 获取招标文件时间： 2022 年 11 月 26 日 8:; 00 (北京时间)。
2. 报名截止时间： 2022 年 11 月 28 日 17: 00 (北京时间)。
3. 地点： 深圳市坪山区坑梓街道人民西路 2 号坑梓街道办事处办公室。
4. 联系人： 郭昕 ， 电话： 18320917658 。

附件：坑梓街道办事处建设工程承包商报名表

深圳市坪山区坑梓街道办事处

2022 年 11 月 25 日

